

### TOP 1 -Photovoltaik

**DI Grandits Franz** präsentiert derzeitigen Stand zum PV Projekt Schule, Gemeinde und Lehrerwohnhaus. Angebote zur PV Errichtung wurden eingeholt, 2 Firmen kommen für eine Umsetzung in Frage.

Nach Erörterung des vorliegenden Preisspiegels wurde vom Gemeinderat die Vergabe der Potentialerhebung für PV Anlagen auf der NMS, dem Lehrerwohnhaus und dem Gemeindeamt, als 1. Teilvergabe des Gesamtangebotes an die Firma surenergy beschlossen.

Bei einem positiven Ergebnis werden die weiteren Schritte nach Gemeinderatsbeschluss eingeleitet.

### TOP 2 - Bilanz 2018 der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG)

Die Bilanz wurde zuvor im Beirat und in der Generalversammlung des Vereins besprochen und einstimmig beschlossen, auch der Gemeinderat stimmt der Bilanz mit einem einstimmigen Beschluss zu.

### TOP 3 - Voranschlag 2020 und mittelfristiger Finanzplan 2021 - 2022 der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG)

Auch der Voranschlag und der mittelfristige Finanzplan wurden zuvor vom Beirat und in der Generalversammlung des Vereins absegnet - der Gemeinderat schließt sich dieser Meinung mit einem einstimmigen Beschluss an.

### TOP 4 - Nachtragsvoranschlag 2019

Der Nachtragsvoranschlag 2019 wurde veröffentlicht und es gab seitens der Gemeindebürger keine Einwände. Bürgermeister Hermann Pferschy erörtert gemeinsam mit dem Gemeinderat sämtliche Positionen >€5.000.

Der Nachtragsvoranschlag wurde danach einstimmig beschlossen.

### TOP 5 - Wohnungsvergabe im Lehrerwohnhaus

Die Wohnung im Lehrerwohnhaus wurde per Gemeinderundschreiben ausgeschrieben.

Es gab 1 Bewerbung wo alle Kriterien erfüllt werden.

GR Ziermann schlägt vor, dass Sozialwohnungen nicht zu einem verminderten Mietzins vergeben werden sollten sondern zum marktüblichen Preis vermietet und die soziale Hilfe in Form von Zuschüssen durch die Gemeinde erfolgen sollte.

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Wohnung an die Bewerber zum marktüblichen Preis von €5/m<sup>2</sup> (inkl. Indexanpassung ab 3% Erhöhung).

### TOP 6 - Oberflächenabwasser

dieser Punkt wurde im nicht öffentlichen Teil abgehandelt.

### TOP 7 - Teilungsplan

Ein Grundstücksverkauf erfordert eine Abtretung eines Teilstückes an die Gemeinde zur Errichtung eines Weges - dieser Teilungsplan wird einstimmig beschlossen.

### **TOP 8 - Umwidmung**

Der Gemeinderat beschließt die Umwidmung des Grundstückes von Aufschließungsgebiet zu Bauland.

### **TOP 9 - Verordnung zu Teilungsplan**

Verordnung zur Abtretung eines Grundstückes an die Gemeinde zur Wegerrichtung und Instandhaltung gemäß Teilungsplan.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig diese Verordnung zum Teilungsplan.

### **TOP 10 - Wegbezeichnungen**

BGM ersucht die GR für beide Wegbezeichnungen bis zur nächsten Sitzung Vorschläge einzubringen. Eine Beschlussfassung erfolgt in dieser Sitzung.

### **TOP 11 - Einleitung 21. Flächenwidmungsplanänderung**

Der Gemeinderat beschließt die Einleitung des 21. Verfahren zur Änderung des Flächenwidmungsplans im Rahmen des örtlichen Entwicklungskonzepts.

BürgerInnen und Bürger sind aufgefordert, etwaige Wünsche bei der Gemeinde bekannt zu geben.

### **Top 12 - Verwertung Gemeindeimmobilien - Übersiedlung ins SAMO-Center**

GR Ziermann - als Vertreter der **LAG** - erörtert Möglichkeiten und Chancen zur Verwertung vorhandener Gemeindeimmobilien. Mit den daraus lukrierten Erlösen ist Verlegung des Gemeindeamtes in zeitgemäße, funktionell verbesserte und repräsentative Räumlichkeiten des SAMO Centers (Bauteil 2) zu finanzieren.

Der Gemeinderat diskutiert die Kosten/Nutzen Rechnung - viele Aspekte, Pro- und Kontra Meinungen werden deponiert. SPÖU GR Lehner appelliert an das Plenum, diese sich bietende Chance keinesfalls leichtfertig zu verpassen ...

Nach der Diskussion wird die Installation einer Arbeits- Projektgruppe, bestehend aus Gemeinderäten - vereinbart. Aufgrund des für Mai 2020 geplanten Baubeginn des 2. Bauabschnittes SAMO-CENTER ist eine rasche die Arbeitsaufnahme erforderlich.